



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМПАНИЯ ПРОМСВЯЗЬ", 109240, Москва г.,

полное наименование организации – для

ул. Николаямская, д. 13, строение 1, этаж 5, комн.

юридических лиц), его почтовый индекс

1-31, dymov.a@optiland.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **16.01.2020**

№ **RU50-8-15183-2020**

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

ЖИЛОЙ ДОМ, состоящий из 8-ми жилых домов в составе блокированной застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.343 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7620/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.353 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 №7631/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.354 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7619/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.352 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 №7601/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.356 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7630/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.357 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7639/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.351 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7602/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.351 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7602/11)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:08:0050402:4735; 50:08:0050402:4731; 50:08:0050402:4736; 50:08:0050402:4732; 50:08:0050402:4737; 50:08:0050402:4733; 50:08:0050402:4738; 50:08:0050402:4734

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-8-14722-2019**, дата выдачи **25.11.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«ЖИЛОЙ ДОМ, состоящий из 8-ми жилых домов в составе блокированной застройки»			
Строительный объем - всего	куб.м	4185,00	4185,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	586,40	586,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«ЖИЛОЙ ДОМ, состоящий из 8-ми жилых домов в составе блокированной застройки»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		8	8
Количество студий	шт.	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	8/-	8/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	586,40	586,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайный с ж/б ростверком
Материалы стен		-	камень рядовой крупноформатный пустотелый
Материалы перекрытий		-	ж/б
Материалы кровли		-	металлочерепица
Иные показатели			
Блок 1	кв.м	81,2	81,2
Блок 3	кв.м	65,4	65,4
Блок 2	кв.м	81,2	81,2
Блок 5	кв.м	65,4	65,4
Блок 4	кв.м	65,4	65,4
Блок 7	кв.м	81,2	81,2
Блок 6	кв.м	65,4	65,4
Блок 8	кв.м	81,2	81,2
3. Объекты производственного назначения			

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«ЖИЛОЙ ДОМ, состоящий из 8-ми жилых домов в составе блокированной застройки»			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	98,128
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	керамические камни, толщина 440 мм
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 03.12.2019 (8 шт), кадастровый инженер - Чаусова Татьяна Федоровна, № аттестата - 31-14-230

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОМСВЯЗЬ" (P001-5028102106-32672056) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 16.01.2020 № RU50-8-15183-2020, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

На титульном листе разрешения на ввод адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса изложить в следующей редакции:

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.343

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7620/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.353

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 №7631/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.354

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7619/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.352

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 №7601/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.356

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7630/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.357

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7639/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.351

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7602/11)

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.350

(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7633/11)

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.01.2020



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОМСВЯЗЬ" (Р001-8006317605-32983882) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 16.01.2020 № RU50-8-15183-2020, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

На титульном листе разрешения на ввод адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса изложить в следующей редакции: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.355(постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7620/11) Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.353 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 №7631/11) Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.354 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7619/11) Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.352 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 №7601/11) Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.356 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7630/11) Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.357 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7639/11) Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.351 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 28.11.2019 № 7602/11) Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.350 (постановление Администрации городского округа Истра Московской области от 29.11.2019 № 7633/11)

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.01.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)