



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМПАНИЯ ПРОМСВЯЗЬ", 109240, г. Москва,

полное наименование организации – для

ул. Николаямская, д. 13, строение 1, этаж 5, комн.

юридических лиц), его почтовый индекс

1-31, dymov.a@optiland.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.01.2020

№ RU50-8-15223-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.385 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7783/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.376 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7782/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.381 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7794/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.380 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7795/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.382 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7793/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.384 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7791/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.383 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7792/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.379 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7796/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Ирландский б-р, д.377 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 04.12.2019 № 7781/12)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:08:0050402:4781; 50:08:0050402:4780; 50:08:0050402:4783; 50:08:0050402:4782; 50:08:0050402:4785; 50:08:0050402:4784; 50:08:0050402:4787; 50:08:0050402:4786; 50:08:0050402:4789; 50:08:0050402:4788

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-8-14723-2019**, дата выдачи **25.11.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«ЖИЛОЙ ДОМ, состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки			
Строительный объем - всего	куб.м	6145,00	6145,00
в том числе надземной части	куб.м	6145,0	6145,0
Общая площадь	кв.м.	811,80	811,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«ЖИЛОЙ ДОМ, состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		10	10
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь	кв.м	-	-

студий			
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	811,80	811,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайный с ж/б ростверком
Материалы стен		-	камень рядовой крупноформаторный пустотелый
Материалы перекрытий		-	ж/б
Материалы кровли		-	металлочерепица
Иные показатели			
Блок 10	кв.м	90,0	90,0
Блок 1	кв.м	90,0	90,0
Блок 3	кв.м	75,3	75,3
Блок 2	кв.м	90,0	90,0
Блок 5	кв.м	75,3	75,3
Блок 4	кв.м	75,3	75,3
Блок 7	кв.м	75,3	75,3
Блок 6	кв.м	75,3	75,3
Блок 9	кв.м	90,0	90,0
Блок 8	кв.м	75,3	75,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного		-	-

объекта			
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«ЖИЛОЙ ДОМ, состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	98,128
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	керамические камни, толщина 440 мм
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 10.12.2019 (10 шт), кадастровый инженер - Раднаева Сэсэг Дабаевна, № аттестата - 03-13-207

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)