



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМПАНИЯ ПРОМСВЯЗЬ", 109240, г. Москва,

полное наименование организации – для

ул. Николаямская, д. 13, строение 1, этаж 5, комн.

юридических лиц), его почтовый индекс

1-31, dymov.a@optiland.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.01.2020

№ RU50-8-15221-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.283 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7674/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.284 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7673/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.275 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7687/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.281 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7675/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.280 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7676/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.283 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7688/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.279 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7677/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.282 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 03.12.2019 № 7704/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.277 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7679/12);

Российская Федерация, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, Английский б-р, д.278 (постановление Администрация городского округа Истра Московской области от 02.12.2019 № 7678/12);

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:08:0050402:4771; 50:08:0050402:4770; 50:08:0050402:4773; 50:08:0050402:4772; 50:08:0050402:4775; 50:08:0050402:4774; 50:08:0050402:4777; 50:08:0050402:4776; 50:08:0050402:4779; 50:08:0050402:4778

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-8-14718-2019**, дата выдачи **25.11.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Жилой дом, состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки»			
Строительный объем - всего	куб.м	6145,00	6145,00
в том числе надземной части	куб.м	6145,0	6145,0
Общая площадь	кв.м.	811,80	811,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Жилой дом, состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		10	10
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая	шт./кв.м	-/-	-/-

площадь, всего в том числе:			
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	811,80	811,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайный с ж/б ростверком
Материалы стен		-	камень рядовой крупноформаторный пустотелый
Материалы перекрытий		-	ж/б
Материалы кровли		-	металлочерепица
Иные показатели			
Блок 10	кв.м	90,0	90,0
Блок 1	кв.м	90,0	90,0
Блок 3	кв.м	75,3	75,3
Блок 2	кв.м	90,0	90,0
Блок 5	кв.м	75,3	75,3
Блок 4	кв.м	75,3	75,3
Блок 7	кв.м	75,3	75,3
Блок 6	кв.м	75,3	75,3
Блок 9	кв.м	90,0	90,0
Блок 8	кв.м	75,3	75,3
3. Объекты производственного назначения			

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Жилой дом, состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки»			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	98,128
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	керамические камни, толщина 440 мм
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 10.12.2019 (10 шт), кадастровый инженер - Раднаева Сэсэг Дабаевна, № аттестата - 03-13-207

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)