



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМПАНИЯ ПРОМСВЯЗЬ", 109240, г. Москва,

полное наименование организации – для

ул. Николаямская, д. 13, стр. 1, 5 этаж, ком. 1-31,

юридических лиц), его почтовый индекс

dymov.a@optiland.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.01.2020

№ RU50-8-15222-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом состоящий из 10-ти жилых домов в составе блокированной застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская обл., г.о. Истра, д. Красный Посёлок, Английский б-р., д. 266, д. 269, д. 272, д. 265, д. 270, д. 274, д. 267, д. 268, д. 273, д. 271 (Постановления Администрации г.о. Истра Московской области от 03.12.2019 №№ 7705/12, 7708/12, 7690/12, 7807/12, 7692/12, 7706/12, 7807/12, 7707/12, 7691/12, 7689/12)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:08:0050402:4761; 50:08:0050402:4760; 50:08:0050402:4763; 50:08:0050402:4762; 50:08:0050402:4765; 50:08:0050402:4764; 50:08:0050402:4767; 50:08:0050402:4766; 50:08:0050402:4769; 50:08:0050402:4768

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-8-14721-2019** , дата выдачи **25.11.2019** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Жилой дом, состоящий из 10-ми жилых домов в составе блокированной застройки»			
Строительный объем - всего	куб.м	6145,00	6145,00
в том числе надземной части	куб.м	6145,0	6145,0
Общая площадь	кв.м.	811,80	811,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	10	10
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Жилой дом, состоящий из 10-ми жилых домов в составе блокированной застройки»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	10/-	10/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	811,80	811,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	Свайный с ж/б ростверком
Материалы стен		Камень рядовой крупноформатный пустотелый	Камень рядовой крупноформатный пустотелый
Материалы перекрытий		-	ж/б
Материалы кровли		-	Металлочерепица
Иные показатели			
Жилой дом (Блок 10)	кв.м.	90	90
Жилой дом (Блок 1)	кв.м.	90	90
Жилой дом (Блок 3)	кв.м.	75,3	75,3
Жилой дом (Блок 2)	кв.м.	90	90
Жилой дом (Блок 5)	кв.м.	75,3	75,3
Жилой дом (Блок 4)	кв.м.	75,3	75,3
Жилой дом (Блок 7)	кв.м.	75,3	75,3
Жилой дом (Блок 6)	кв.м.	75,3	75,3
Жилой дом (Блок 9)	кв.м.	90	90
Жилой дом (Блок 8)	кв.м.	75,3	75,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Жилой дом, состоящий из 10-ми жилых домов в составе блокированной застройки»			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² .	-	98,128
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Керамические камни, толщина 440 мм

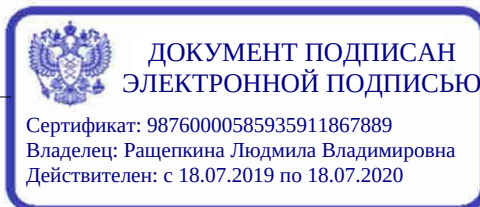
Заполнение световых проемов		-	-
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлены технические планы (10 шт.) от 09.12.2019, Кадастровый инженер - Раднаева Сэсэг Дабаевна, № квалификационного аттестата 03-13-207

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
24.01.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)